



**EXCELENTE IMÓVEL EM PORTO ALEGRE à 80m
DO BOURBOM SHOPING IPIRANGA**

1º LEILÃO DIA 03/09/2018

2º LEILÃO DIA 18/09/2018

ÀS 14:00 Horas

LOCAL: NO ATRIO DO FORO CENTRAL DE PORTO ALEGRE/RS

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO DE:
MARCELO VARGAS DE FREITAS e DANIELA
VARGAS DE FREITAS
BERENICE DE FREITAS PACHECO**

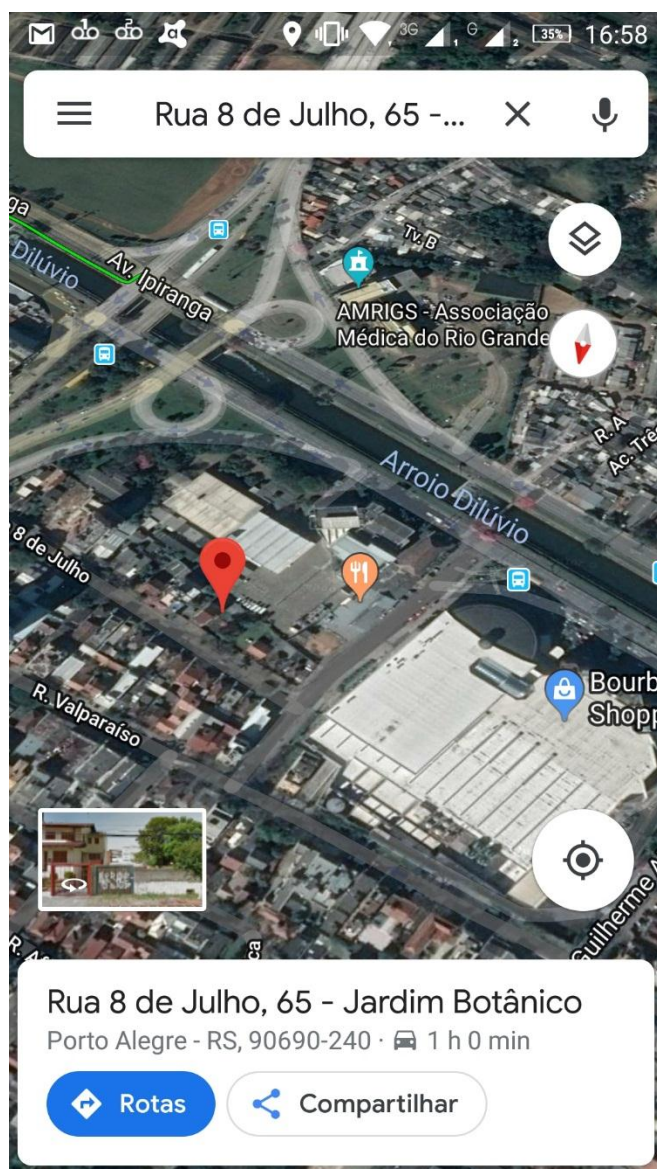
ARGEMIRO LUIZ FINATTO, Leiloeiro Oficial, devidamente autorizado pelo Exmo. Sr.(a) Dr.(a) Juiz(a) de Direito da 2ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre/RS, Dr. Juliano da Costa Stumpf, nos Autos do processo n. **001/1.17.0079801-5**, em que são partes: Requerente; Marcelo Vargas de Freitas e Daniela Vargas de Freitas, Requerido; Berenice de Freitas Pacheco: Acima nominados; OBJETO: Á venda em hasta publica, nos dias **03/09 e 18/09/2018, às 14:00h., no Atrio do Foro Central de Porto Alegrea/RS**: Onde serão vendidos o seguintes bens: **O Terreno Urbano, situado na rua Oito de Julho, bairro Jardim Botânico, medindo 9,90m de frente ao Norte, por 27m de frente aos fundos, pelo lado direito, e 25,75m pelo, pelo lado esquerdo, entestando nos fundos com o imóvel que é ou foi de Hospital São Pedro. Edificação: Uma casa de madeira sob o n. 65 da Rua Oito de Julho. Imóvel de Matrícula n. 143.151, Livro 02, ficha 01, do Cartório de Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre. Avaliado em R\$ 780.000,00, em 13/11/2017. AVALIAÇÃO: podendo ser atualizada quando da hasta publica. COMUNICAÇÃO; se não houver em primeiro leilão lance superior ao da avaliação, os bens serão vendidos na segunda data supracitada a que mais der, salvo o preço vil, limitados a 60% do valor da avaliação. INTIMAÇÃO; do(s) requerido(s), caso não**



encontrado pelo Sr. Oficial de justiça para intimação pessoal, ficam por este intimados, **mesmo podendo estarem em lugar incerto e não sabido. Fica também por este intimado. Informações:** com o leiloeiro, fones: 996137228 e 992773355.
www.finattoleiloes.com.br – lfinatto.finatto@gmail.com

LOCALIZAÇÃO DO IMÓVEL PELO GOOGLEO:

- Rua 8 de Julho, 65 - Jardim Botânico, Porto Alegre - RS, 90690-240
<https://goo.gl/maps/uqv1f5YEKkm>





Argemiro Luiz Finatto
Leiloeiro Oficial - JUCERGS Nº 231/08

